

# НОВАЯ ЖИЗНЬ ДРЕВНЕГО ХРАМА: ТЕХНОЛОГИИ XXI ВЕКА ДЛЯ ПАМЯТНИКА АРХИТЕКТУРЫ

По материалам ООО «Северная Компания»



ООО «Северная Компания» завершила монтаж газовой котельной для уникального памятника древнерусской истории и культуры XII века — Успенского кафедрального собора во Владимире. Собор является одним из немногих архитектурных памятников на территории России, включенных в список Всемирного культурного наследия ЮНЕСКО.



Предполагали ли строители Успенского кафедрального собора во Владимире, что их сооружение простоит восемь с половиной веков? Думаю, что да. Строить на века — для наших предков это были не просто красивые слова, а вполне обыденная практика. Сохранившиеся до наших дней в почти первозданном виде памятники древнерусского зодчества — прямое тому подтверждение. А если учесть, сколько церквей, соборов, монастырей могли бы еще послужить не одно столетие, но были насильственно разрушены... Такому «гарантийному сроку» — «на века» — современные строители могут только позавидовать.

Но время безжалостно даже к таким сооружениям, как этот величественный белокаменный храм, построенный в 1158–1160 г.г. великим князем Андреем Боголюбским.

Стены, купола, внутренняя и наружная отделка, росписи стен требуют своевременного и правильного ухода. Повышенная влажность и перепады температуры неблагоприятно воздействуют на состояние отделки. Особенно чувствительны к изменениям температурно-влажностного режима древние росписи собора. А росписи уникальны. Среди них — фрески Андрея Рублёва и Даниила Чёрного, выполненные в 1408 году.

Изношенная система отопления собора не могла поддерживать необходимые параметры температуры и влажности, из-за чего древние фрески подвергались разрушениям и находились под угрозой уничтожения. Масштабные реставрационные работы, приуроченные к празднованию 850-летия Успенского собора, включали в себя и реконструкцию котельной, систем отопления и вентиляции.

При проведении работ на таких уникальных объектах к исполнителю предъявляются особые требования: высокий профессионализм и квалификация персонала, наличие достаточного опыта, безупречное качество выполнения работ.

«Северная Компания» имеет большой опыт строительства и реконструкции объектов теплоэнергетики и инженерных систем исторических зданий и памятников архитектуры. Среди них: «Дом книги» на Невском проспекте — памятник архитектуры начала XX

века (проектирование и монтаж крышной котельной и системы отопления); гостиница «Мойка 22 Кемпински» на наб.р.Мойки — здание XIX века (проектирование и монтаж крышной котельной, систем отопления, водоснабжения, канализации, обогрева открытых поверхностей); комплексная реконструкция системы теплоснабжения Петроградского района — старейшего исторического района Санкт-Петербурга.

Необходимость сохранения исторического облика реконструируемых объектов и окружающей застройки обуславливает выбор проектных и технических решений, ограничения в использовании тяжелой строительной техники.

Учитывая уникальность Успенского собора и осознавая большую ответственность, при проведении работ было использовано современное энергоэффективное отопительное оборудование и инновационные технологии, позволяющие минимизировать вредное воздействие на реконструируемый объект и окружающую среду. В котельной установлены котлы и горелки с пониженными выбросами вредных веществ, элек-

#### Историческая справка:

Андрей Боголюбский — великий князь Владимирский, сын Юрия Долгорукого. Выступал за объединение русских земель. При Андрее Боголюбском в XII веке Владимиро-Суздальское княжество достигло значительного могущества и было сильнейшим на Руси, а город Владимир почти на два века стал столицей.

тродвигатели с устройствами «мягкого пуска» (в целях снижения звуковой нагрузки и вибрации).

При работе над проектом в компании руководствовались принципом «не навреди» — главным постулатом реставраторов. В данном случае этот принцип в полной мере применим и к работам по реконструкции инженерных систем уникального памятника архитектуры.